

Số: 258/TB-CCTHADS

Hồng Dân, ngày 24 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 40/2020/DSST ngày 29/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân;

Căn cứ Bản án số 09/2021/DSPT ngày 18/01/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 341/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 490/QĐ-CCTHADS ngày 16/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 361/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CC/THADS ngày 04 tháng 5 năm 2022 của Chi cục THADS huyện Hồng Dân.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 250/TB-CCTHADS ngày 19/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu đã thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bạc Liêu và trang cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Trong thời hạn Thông báo từ ngày 19/5/2022 đến hết ngày 23/5/2022 chỉ có Công Ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Sao Việt – chi nhánh Bạc Liêu nộp hồ sơ năng lực để đăng ký tham gia. Qua xem xét hồ sơ Công Ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Sao Việt – Chi nhánh Bạc Liêu đáp ứng được điều kiện thẩm định giá theo quy định của pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá của Tổng Cục THADS quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu chọn Công Ty Cổ phần Tư Vấn Đầu Tư và Thẩm định giá Sao Việt – Chi nhánh Bạc Liêu ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Phạm Thanh Phong – sinh năm 1982, bà Nguyễn Phương Di – sinh năm 1983, địa chỉ: ấp Ninh Hoà, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

Tài sản thẩm định giá gồm:

- Quyền sử dụng đất kê biên thực tế thửa số 1782, tờ bản đồ số 05, diện tích 4.701,8m², đất trồng lúa, địa chỉ đất tọa lạc ấp Ninh Lợi, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 777311 do UBND huyện cấp ngày 30/5/2014 (Thửa số 1782 hộ bà Nguyễn Thị Đính và ông Nguyễn Thượng Sách đã tặng cho hết diện tích cho bà Nguyễn Phương Di đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào ngày 18/6/2014).

- Quyền sử dụng đất kê biên thực tế thửa số 761, tờ bản đồ số 06, diện tích 2.198,3m² đất trồng lúa, địa chỉ đất tọa lạc ấp Ninh Lợi, xã Ninh Quới A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BS 777310 do UBND huyện Hồng Dân cấp ngày 30/5/2014 (Thửa số 761 hộ bà Nguyễn Thị Đính và ông Nguyễn Thượng Sách đã tặng cho hết diện tích cho bà Nguyễn Phương Di đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào ngày 18/6/2014).

Vậy, Chi cục THADS huyện Hồng Dân thông báo đến tổ chức thẩm định giá và đương sự được biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Tổ chức thẩm định giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Quốc Khen